

Novigrad, novogradnja, stan sa bazenom i 3 spavaće sobe!, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, novogradnja, stan sa bazenom i 3 spavaće sobe!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 123 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 515,000.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024-2025



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Novigrad
Naseljeno mjesto: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prilika! Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo 750 metara od mora i centra grada Novigrada nalazi se ovaj moderan stan sa bazenom i 3 spavaće sobe! Stan je smješten u prizemlju moderne novogradnje. Ukupna površina stana iznosi 123.63 m². Sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonice, 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pristupa ograđenoj i uređenoj okućnici površine 90 m² na kojoj je smješten bazen od 36 m² i sunčalište. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta ispred zgrade. Stan se gradi od kvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija je Pvc, podovi od keramike i laminata, a izolacija stiropor 10 cm. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje je 01.06.2025. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1027-1071

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679124
Agencijska šifra: 1027-1071
Telefon za kontakt: +38552210824