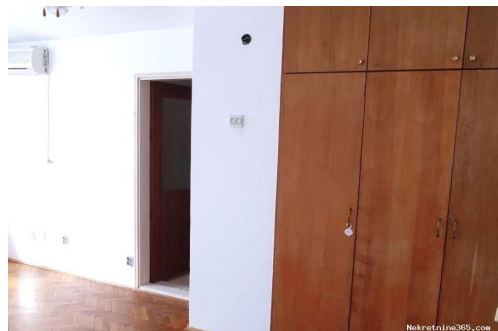


## Vojvode Mišića, 31m<sup>2</sup>+5m<sup>2</sup>, 2.0, cg ID#1804, Obrenovac, Stan



### Seller Info

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vojvode Mišića, 31m<sup>2</sup>+5m<sup>2</sup>, 2.0, cg ID#1804  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 31.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 5  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 49,900.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Nov 01, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Obrenovac  
Naseljeno mjesto: Obrenovac  
Adresa: Vojvode Mišića  
Poštanski broj: 11500

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Obrenovac, Vojvode Mišića; 31m<sup>2</sup>+5m<sup>2</sup> terasa, 1.0, V/5, cg, klima, interfon, internet, kablovska, ostava, podrum; U ponudi je odličan jednosoban (adaptiran u dvosoban) stan na petom spratu uredne zgrade bez lifta u Obrenovcu. Struktura: ulazni hodnik, dnevna soba, spavaća soba (tavanski deo), kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, terasa, ostava. Stan je proširen na tavanski prostor za 17.6m<sup>2</sup> podne površine (od čega je 13m<sup>2</sup> sa kosinama iznad 1.40m). Uknjižen na 31m<sup>2</sup>-zastakljena terasa od 5m<sup>2</sup> nije ušla u uknjiženu kvadraturu. Zbog visine plafona, u kuhinjsko-trpezarijskom delu je moguće konstruisati galeriju. Dvostrano je orijentisan (sever-zapad) i veoma svetao. Stanu pripada i čist, suv i obezbeđen podrum od 3m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi u mirnom okruženju sa prostorom za nezonirano parkiranje. Odlična mikrolokacija: blizina osnovne škole, gimnazije, vrtića, pijace, brojnih objekata za snabdevanje i stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi 1.000 evra i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679163

Agencijska šifra: 1804