

## VIŽINADA, stara lamena kuća za potpunu rekonstrukciju, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: VIŽINADA, stara lamena kuća za potpunu rekonstrukciju  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 150 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 1  
Cijena: 127,000.00 €  
Ažurirano: Nov 01, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vižinada  
Naseljeno mjesto: Vižinada  
Poštanski broj: 52447

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U malom mirnom selu u općini Vižinada prodaje se kuća 150m<sup>2</sup> površine. Kuća je smještena na parceli od 460m<sup>2</sup>. Riječ je o starini koju je potrebno u potpunosti obnoviti. Prednost ove nekretnine jest što se nalazi na dobroj lokaciji te se sastoji od 4 odvojene katastarske čestice, pa se prilikom obnove može napraviti četiri zasebne jedinice (npr.dvoetažni apartmani) sa svojim zasebnim djelom dvorišta. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 816m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta (122.400,00€) koje se nalazi na međi te tako povećati okućnicu ili graditi još jedan objekt. ID KOD AGENCIJE: 3-68909

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679230  
Agencijska šifra: 3-68909  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5504