

## Uredan stan na dobroj lokaciji, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.  
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Uredan stan na dobroj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI U BLIZINI SVIH SADRŽAJA Prodajemo prekrasan stan u prizemlju zgrade sa osam stanova. Stan se sastoji od predprostora, kupaonice, dvije spavaće sobe, smočnice, kuhinje s blagovaonicom, i prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu s koje se djelomično vidi more. Stanu pripada i jedno veliko parkirno mjesto unutar ograđene okućnice. Stan je adaptiran 2024. godine a opremljen klima uređajem te električnim grijalicama te je pogodan za cjelogodišnji boravak. Velika prednost ovog stana je lokacija s obzirom da je u samom centru Dramlja u blizini svih sadržaja. Postoji mogućnost da se napravi i dodatan ulaz kroz terasu kako bi se dobio pristup direktno sa parkinga (idealno za invalide i slabo pokretne osobe). ID KOD AGENCIJE: 6271

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679391  
Agencijska šifra: 6271  
Telefon za kontakt: 0992770405