

## Kuća za odmor nedaleko Svetvinčenta, Istra, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za odmor nedaleko Svetvinčenta, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1633 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

Opis: Nedaleko predivnog Svetvinčenta na mirnoj lokaciji imamo u ponudi ovu kuću sa bazenom i prostranom okućnicom od 1633 m<sup>2</sup>. Kuća je ukupne stambene površine 240 m<sup>2</sup> koja obuhvaća 4 spavaće sobe i 3 kupaonice plus dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i prostranim dnevnim boravkom. Iz dnevnog dijela izlazi se na terasu i okućnicu na kojoj je veliki bazen od 50 m<sup>2</sup> za uživanje u toplim ljetnim danima. Na raspolaganju je i manji bazen za djecu. Za rekreaciju tu je i odbojkaško igralište. Kuća je u uhodanom poslu najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2130

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679483

Agencijska šifra: 2130

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313