

Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća s garažom, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća s garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	599,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1890
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji šarmantne kuće u Malinskoj, otok Krk. Prodaje se predivna, samostojeća kuća smještena u slikovitom mjestu Malinska, na zapadnoj obali otoka Krka. Malinska je poznato turističko mjesto s dugom tradicijom, zaštićeno od vjetrova, okruženo zelenilom, čistim morem i predivnim plažama. Detalji nekretnine: Površina kuće: 120 m² (prizemlje i kat) Kat: Dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica Prizemlje: WC za goste, spremište, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na terasu Okućnica: Uređena okućnica s mediteranskim biljem i zelenim travnjakom pruža idealno mjesto za opuštanje, a dodatnu privatnost osigurava ograđeni prostor. Na okućnici je parkirno mjesto, a dodatni parking je u garaži povezanoj s kućom. Također, tu je i vrtna kućica koja dodatno doprinosi šarmu prostora. Renovacija i stil: Kuća je kompletno renovirana 2015. godine, uključujući obnovu podova, fasade, krova i stolarije. Namještena u rustikalnom stilu, s mnogo pažnje posvećene detaljima, nudi toplu i autentičnu atmosferu. Lokacija: Blizina centra Malinske, šetnica uz more i plaža čine ovu nekretninu idealnom za život ili odmor. Dokumentacija je uredna, a kupnja je moguća putem kredita. Udaljenosti do većih gradova: Ljubljana: oko 2,5 sata Budimpešta: oko 5,5 sati München: oko 6 sati Beč (Wien): oko 5 sati Prag: oko 7,5 sati Idealna prilika za sve koji traže oazu mira i privatnosti na predivnom otoku Krku! Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-007

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679499
Agencijska šifra: 129-007
Telefon za kontakt: +385919254809, +385995677888