

OTOK IŽ, VELI IŽ- Renovirana kuća 70m od mora!, Zadar - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK IŽ, VELI IŽ- Renovirana kuća 70m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	90 m ²
Površina placa:	40 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolice
Naseljeno mjesto:	Veli Iž
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: OTOK IŽ, VELI IŽ- Renovirana kuća 70m od mora! Prodaje se potpuno obnovljena kamena kuća u Velom Ižu na otoku Ižu, udaljena svega 70 metara od mora. Smještena u srcu ovog autentičnog dalmatinskog mjesta, kuća pruža jedinstven doživljaj otočkog života i savršen je izbor za one koji traže mir i bijeg od svakodnevnice. Kuća se prostire na tri etaže, ukupne površine 90 m², i pažljivo je obnovljena u skladu s tradicionalnim stilom, s očuvanim kamenim zidovima i drvenim detaljima. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica, dok prvi kat sadrži dnevni boravak, kupaonicu s podnim grijanjem i jednu spavaću sobu koja također ima podno grijanje. Na drugom katu smještene su dvije dodatne spavaće sobe s kojih se pruža predivan pogled na more. Svaka soba ima vlastiti klima-uređaj, osiguravajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Kuća ima vlastito dvorište od 20 m², savršeno za opuštanje na otvorenom, te terasu na koju se dolazi kamenim stepenicama. Veli Iž, smješten na otoku Ižu u zadarskom arhipelagu, poznat je po bogatoj tradiciji te živopisnim kamenim ulicama koje

pozivaju na istraživanje. U mjestu se nalaze sve potrebne pogodnosti, uključujući lokalne trgovine, restorane s domaćim specijalitetima, marinu i prekrasne plaže. Tijekom ljeta ovdje se održavaju tradicionalne fešte koje okuplja lokalno stanovništvo i posjetitelje u prijateljskoj, opuštеноj atmosferi. Ova jedinstvena kuća idealna je za odmor, život ili ulaganje u turistički smještaj, pružajući autentičan otočki doživljaj s udobnošću moderne obnove. Za sve dodatne informacije i razgledavanje slobodno nas kontaktirajte Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34683

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679534
Agencijska šifra: 34683
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299