

## Stan s tri spavaće sobe 1 km od mora, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan s tri spavaće sobe 1 km od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	309,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	Stanovi u novogradnji smješteni 9 km od Poreča i 1 km od mora. Zgrada će imati
-------	--

ukupno 22 stambene jedinice na četiri etaže. Ovaj stan nalazit će se na prvom katu i sastojati od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonskim prostorom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije natkrivene terase. Kupaonice će biti opremljene električnim podnim grijanjem a ostatak stana klima uređajima za grijanje i hlađenje. Stanu će pripadati i spremište te jedno parkirno mjesto ispred zgrade. U zgradi će biti i lift. Predviđeni kraj izgradnje je jesen 2024. ID KOD AGENCIJE: 423

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679572  
Agencijska šifra: 423  
Telefon za kontakt: +385 99 5912785