

## Renovirana istarska kamena kuća, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Unikat Immobilien  
 Ime: Unikat  
 Prezime: Immobilien  
 Naziv firme: UNIKAT IMMOBILIEN  
 ISTRILIEN d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
 nekretnina  
 Website: <https://unikat-immobilien.com/>  
 Država: Hrvatska  
 Region: Istarska županija  
 Grad: Poreč  
 Poštanski broj: 52440  
 Adresa: Partizanska 6A  
 Mobitel: +385 99 591 2785  
 Telefon: +385 91 618 6842  
 O nama:

Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Renovirana istarska kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1600 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	985,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1800
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

Opis:	Impresivna stara kamena istarska kuća površine 350 m <sup>2</sup> na zemljištu od 1600 m <sup>2</sup> , u mirnom mjestu desetak km od grada Poreča. U prizemlju se nalazi veliki dnevni
-------	---

boravak s blagovanicom i kuhinjom, jedna spavaća soba, kupaonica i spremište.  
Bazen će biti površine 48 m2. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe, četiri  
kupaonice i terasa s pogledom na zelenilo. Grijanje će biti električno podno te će  
kuća biti opremljena i klima uređajima. Predviđeni kraj renovacije je proljeće  
2024. ID KOD AGENCIJE: 217

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679665  
Agencijska šifra: 217  
Telefon za kontakt: +385 99 5912785