

Kuća s bazenom u novogradnji, Poreč, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s bazenom u novogradnji, Poreč
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m ²
Površina placa:	678 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	740,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	Kuća novogradnja, udaljena od mora 11 km a o grada Poreča 16 km. Kuća će se sastojati od prizemlja i kata. U prizemlju je predviđen prostrani dnevni boravak s
-------	--

blagovaonom i kuhinjom kao i WC za goste i prostorija za tehniku/strojarnica za bazen. Na katu će se nalaziti tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa. Grijanje će biti podno a hlađenje kroz ugradbene zidne konvektore. Na vanjskom dijelu nalaziti će se bazen sa sunčalištem i lijepo uređeni vrt, a ispred kuće parking za dva vozila. Bazen će imati slanu vodu, po želju kupca može biti i grijani. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke, s bazenom i uređenom okućnicom, bez namještaja, odnosno po dogovoru i uz nadoplatu namještena. Početak izgradnje predviđen je za jesen 2022, a kraj izgradnje na proljeće 2024. ID KOD AGENCIJE: 214

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679667
Agencijska šifra: 214
Telefon za kontakt: +385 99 5912785