

## Renovirana kamena kuća s pogledom na more, Poreč, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Renovirana kamena kuća s pogledom na more, Poreč
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	190 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2011
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	Stara kamena istarska kuća u malenom mjestu u blizini Poreča, na velikoj okućnici od cca 1.000 m <sup>2</sup> . Kuće je renovirana prije desetak godina. Prizemlje se sastoji od
-------	--

velikog otvorenog prostora - konobe s kaminom, malom kuhinjom, kupatilom i spavaćom sobom. Na prvom katu se nalazi kuhinja i blagovaona, dvije spavaće sobe i kupatilo a na drugom katu/potkrovlju nalazi se veliki otvoreni prostor s dnevnim boravkom, spavaćom sobom i kupatilom. U postupku rješavanja je ucertavanje stvarnih međa te legalizacija nadograđene spavaće sobe na prizemlju.  
ID KOD AGENCIJE: 170

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679684  
Agencijska šifra: 170  
Telefon za kontakt: +385 99 5912785