

## Labin, kuća za odmor sa pogledom na more, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, kuća za odmor sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	181 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin

Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Labin, kuća za odmor sa pogledom na more U mirnoj okolini Labina, na samo 500 metara udaljenosti od mora, nalazi se ova ocharavajuća mediteranska kuća, pružajući idealno utočište za opuštanje i uživanje u blagodatima prirode. Ova kuća prostire se na 181 m<sup>2</sup> i sastoji se od suterena, prizemlja i kata, svaki dio nudi poseban kutak za udobnost i relaksaciju. U suterenu se smjestila konoba sa ognjištem i igraonica kao savršeno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima. Dok u prizemlju kuće se smjestio prostrani dnevni boravak sa izlazom na terasu, također tu je blagovaonica i kompletno opremljena kuhinja, jedna spavaća soba, gostinjski WC i kupaonica. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe zajedno sa kupaonicom, pored toga tu je još jedna terasa sa koje se prostire prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev koji vam pruža osjećaj povezanosti s prirodom. Kuća je opremljena klima uređajima u svim spavaćim sobama i dnevnim prostorijama, te je spojena na centralno grijanje na plin, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Okućnica je ograđena i njegovana, s prekrasnim mediteranskim biljem koje doprinosi atmosferi mira i spokoja. Stari bunar pretvoren je u natkrivenu terasu, dok se na raspolaganju nalazi i prekrasan bazen veličine 28 m<sup>2</sup> s sunčalištem, idealan za osvježenje u vrućim ljetnim danima. Ova mediteranska ljepotica nudi sve što je potrebno za luksuzan i udoban život, bilo da je koristite kao vlastitu oazu ili kao investiciju za turističko iznajmljivanje. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 2010-67

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679862  
Agencijska šifra: 2010-67  
Telefon za kontakt: 052210824