

## PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 39 m2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 39 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	39 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	135,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2007

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Monte Zaro  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: C

## Opis

Opis: **PRODAJA, STAN, MONTE ZARO, 39 m2** Prodaje se jednosoban stan u širem centru Pule, Monte Zaro. Stan je površine 39m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe i kupaonice. Stan se nalazi u niskom prizemlju (1 stepenica od razine ulice) i nema balkon. Potpuno je renoviran 2007.godine te su tom prilikom zamijenjene i instalacije. Stan je svježe okrečen u kolovozu 2023. Parking je besplatan u okolici zgrade. Stan je na 5-7 minuta pješke od tržnice, OŠ Vidikovac, banke, a na minutu od pekare, ljekarne i autobusne stanice. Vlasništvo uredno. Cijena: 135.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 6277

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679891  
Agencijska šifra: 6277  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 050