

## Građevinsko zemljište 1.110 m<sup>2</sup> i poljoprivredno 120.000 m<sup>2</sup>, Draguč, Cerovlje, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Likvidus Nekretnine
Ime:	Likvidus
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Likvidus nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.likvidus.hr">https://www.likvidus.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203
Adresa:	Fucane 1A
Mobitel:	+385 99 7031 844
O nama:	Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljammo na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim

internet stranicama i društvenim mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište 1.110 m <sup>2</sup> i poljoprivredno 120.000 m <sup>2</sup> , Draguč
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	120000 m <sup>2</sup>
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Cerovlje
Naseljeno mjesto:	Draguč
Poštanski broj:	52402



### Opis

## Opis:

Prodaje se 1.110 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta okruženog sa 120.000 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Na zemljištu su posađene masline starosti 5-10 godina. Ukupno je posađeno 2.400 maslina (većinom Bianchera i Pendolino). Na zemljištu se nalazi stara srušena kuća i gospodarski objekt, tlocrtna površina 350 m<sup>2</sup>, s ukupno 1.110 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta. Nema struje, niti vode. Cijelo zemljište je ograđeno sa svih strana ogradom, a nalazi se na predivnoj lokaciji, sa prekrasnim pogledom. Maslinik se nalazi u statusu eko proizvodnje i sustava poticaja. Prodavatelj je pravna osoba u sustavu PDV-a. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: likvidusnekretnine@gmail.com www.likvidus.hr

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680021  
Agencijska šifra: 465  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844