

**RIJEKA, TRSAT - lijepa etaža s okućnicom i parkirnim mjestom, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, TRSAT - lijepa etaža s okućnicom i parkirnim mjestom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1966
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	RIJEKA, TRSAT - lijepa etaža kuće s okućnicom i parkirnim mjestom. Posređujemo u prodaji etaže kuće s predivnim pogledom na more, parkirnim
-------	--

mjestom, te s dva pomoćna objekta, garsonjerom i drvarnicom na okućnici, koja je etažirana i pripada stanu. Etaža se nalazi na jedinstvenoj mikrolokaciji jednoj od najljepših u gradu. Kampus, trsatski Kaštel, nova Sušačka bolnica, nalaze se u neposrednoj blizini, a plaže za kupanje i centar grada na 15 minuta pješice. Ova nekretnina je vrijedna pažnje i s velikim potencijalom, potrebna je adaptacija, što je prednost da se adaptira etaža u lijepi stan. Blizina svih važnijih sadržaja kao što su fakulteti, škole, trgovine i javni prijevoz čini ovu nekretnu idealnom za stanovanje i za najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34692

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680061  
Agencijska šifra: 34692  
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353