

## Veli Lošinj, šarmantan apartman 52 m2, Mali Lošinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Veli Lošinj, šarmantan apartman 52 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	6 m <sup>2</sup>
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mali Lošinj
Naseljeno mjesto:	Veli Lošinj
Poštanski broj:	51550

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Veli lošinj, u ponudi je jedinstveni stan smješten u povijesnoj zgradi izgrađenoj od autentičnog istarskog kamena, u srcu Velog Lošinja. Zgrada ima luksuznu završnu obradu i odiše posebnim šarmom tradicionalne arhitekture. Stan je nedavno potpuno renoviran – uključujući podove, zidove, krov i sve uređaje, te je opremljen visokokvalitetnim talijanskim namještajem po mjeri, što ga čini spremnim za useljenje bez dodatnih ulaganja. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, ulaznog hodnika, glavne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, dodatne manje sobe, potpuno opremljene kupaonice i ulazne terase na kojoj se može uživati u toplim ljetnim večerima. Stan se nalazi u strogom centru Velog Lošinja, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja kao što su restorani, trgovine, šetnice i kulturne znamenitosti, ali i prekrasne plaže, što ga čini idealnim kako za stanovanje, tako i za investiciju u turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2214

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	680136
Agencijska šifra:	2214
Telefon za kontakt:	098 443 289