

LOVRAN, stan 1S+DB u blizini mora, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: http://www.smart-invest.hr/
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LOVRAN, stan 1S+DB u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	6 m ²
Cijena:	269,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Lovran
Naseljeno mjesto: Lovran
Poštanski broj: 51415



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: LOVRAN, na prodaju je kompletno renoviran stan 1S+DB na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici, na pješačkoj udaljenosti od mora, plaže, centra Lovrana i svih sadržaja! Stan površine 53.46 m² se nalazi na 1. katu stare Austro-Ugarske vile koja ima ukupno 5 stanova. Sastoji se od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, hodnika i prostranog balkona. Stan je jugozapadne orijentacije s pogledom na more. Kompletno je renoviran prije 3 godine, uključujući sve instalacije te ne zahtijeva dodatna ulaganja, osim toga stan je kompletno namješten i opremljen te se kao takav prodaje (izuzev garniture na balkonu, te ogledala i plave fotelje u dnevnom boravku). Stan na korištenje ima i dio okućnice na kojoj se nalazi vrtna garnitura za uživanje. Osim toga, stan u vlasništvu ima i 2 spremišta: - spremište broj 1 (u sklopu okućnice): koristi se kao garsonijera s galerijom cca 20 m² i malom terasom, kompletno opremljena i namještena, s posebnim brojilima za vodu i struju. - spremište broj 2 nalazi se u prizemlju vile i koristi se kao vešeraj. Odlična nekretnina za život ili za investiciju! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15176

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680146
Agencijska šifra: 15176
Telefon za kontakt: +385(0)98/169-3937