

Novi Beograd, Blok 70, 2.5, 58m2, XV, 2 lifta ID#1755, Novi Beograd, Stan

## Seller Info

Ime: Simonović Nekretnine  
Ime: Simonović  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Novopazarska 18  
Mobitel: 060/301-2988  
Telefon: 011/344-3236  
O nama: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Registracijski broj: 920

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Beograd, Blok 70, 2.5, 58m2,XV, 2 lifta ID#1755
Nekretnina za:	Najam
Površina:	58.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	15
Broj spratova:	15
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	600.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Novi Beograd
Adresa:	Jurija Gagarina
Poštanski broj:	11070

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija
Lift:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis:	Dobar, dvoiposoban stan, namešten komandnim nameštajem, kompletnom belom tehnikom i sa dva ugradna plakara, novom spoljnom stolarijom i vrhunskim ulaznim blindiranim vratima. Stan je dvostrano orijentisan ( istok-jug) sa fantastičnim panoramskim pogledom prema reci Savi i gradu. Nalazi se na sjajnoj
-------	--

lokaciji, odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina TC, pijace, marketa, Save i šetališta, "Lazaro Kardenisa", Doma zdravlja..... Zgrada ima dva lifta, veoma je uredna i održavana. Zakuzpodavac je saglasan sa prisustvom domaćih životinja (psi i mačke). Mesečne režije - infostan-8450,00. Od prostorija ima: ulazni hodnik, mala soba, velika soba, terasa, degažman, kupatilo, kuhinja, dnevno-trpezarijski deo. Stan ima izlaz i na zajedničku terasu od 50m2 ali trenutno izlaz nije dopušten zbog sanacije krovne pokrivke vodonepropusnim materijalom. Agencijska provizija 50%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680333  
Agencijska šifra: 1755