

## Kuća Prodaje se moderna villa sa bazenom, 360 m2,Poreč, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaje se moderna villa sa bazenom, 360 m2,Poreč  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 360 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 400 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 680,000.00 €  
Ažurirano: Nov 06, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se moderna villa sa bazenom, 360 m<sup>2</sup>, Poreč. Villa se sastoji od podruma, prizemlja, i prvog kata. U villi se nalazi ukupno šest spavaćih soba. Iz svih soba pruža se prekrasan pogled na bajkoviti istarski krajolik, maslenike i očaravajuće zelenilo istarskih brežuljaka. Na raspolaganju su vam i četiri udobne i skladno uređene kupaoonice od kojih je jedna opremljena kadom a ostale tri tuš kabinama te jedan odvojeni WC. U prizemlju ville nalazi se prekrasna moderna kuhinja opremljena sa svime što vam može zatrebati za vrijeme vašeg boravka i dnevni boravak za druženja sa vašom oviiteljji i prijateljima. Iz stilski uređenog dnevnog boravka velika klizna staklena vrata otvaraju interijer prema prekrasnom dvorištu veličine 800 m<sup>2</sup> detaljno uređenom mediteranskim biljem. U dvorištu se nalazi i bazen veličine 26,5 m<sup>2</sup> sa mogućnošću grijanja, masažnim pumpama i slapom, a na raspolaganju su vam i devet ležaljki za uživanje u sunčanju. U vaše slobodno vrijeme ova villa vam nudi i cijeli niz zabavnih sadržaja: jacuzzi, sauna, sprave za fitness, ljujjacka, igracke za djecu, zasigurno će se naći za svakoga ponešto. Vila je u potpunosti klimatizirana i prekrivena Wi-Fi internetom za bezbrižno internet surfanje iz svih soba. Uz samu villu nalaze se i četiri privatna parkirna mjesta. INFO: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680357  
Agencijska šifra: 19257