

## Predivan stan na traženoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivan stan na traženoj lokaciji, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2003

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

### Opis

Opis: U prodaji je ovaj lijepi stan na traženoj lokaciji. točnije na Verudi Porat, a nalazi se na 1. katu manje stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice i terase. Stan je kompletno renoviran i opremljen kvalitetnim namještajem (Harvey Norman + Lesnina). Grijanje ima centralno grijanje (gradski plin), nova klimatska jedinica kao opcija i grijanja i hlađenja. Dodatni prostor: dvije podrumске prostorije  
Parkiranje: zajednički parking ispred objekta Lokacija je idealna, u neposrednoj

blizini Marine Verude, desetak minuta šetnje do Verudele te 5-6 minuta vožnje do plaža. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 2135

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680363

Agencijska šifra: 2135

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313