

## ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj spratova:	6
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	149,500.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA,PULA - Stan na odličnoj lokaciji U ponudi agencije imamo predivan obiteljski stan koji se nalazi na izvrsnoj lokaciji u širem dijelu centru grada. Ovaj prostrani stan od 60.85 m<sup>2</sup>, smješten je na 5. katu kvalitetne stambene zgrade koja ukupno ima 6 katova. Stan se sastoji od ulaznog prostranog hodnika, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje koja ima svoju ostavu te je ujedno i blagovaona u istom prostoru s izlazom na terasu, jedna prostrana spavaća soba, kupaona te odvojeni wc. Lokacija je idealna za obiteljski život, centar grada je na samo nekoliko minuta šetnje a u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni

sadržaji. Prodaje se potpuno namješten te je spreman za korištenje. Papiri su čisti te je stan pogodan za kupnju putem kredita. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34746

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680404  
Agencijska šifra: 34746  
Telefon za kontakt: +385 99 371 3802