

## Novouređeni elegantni stan na Donjoj Vežici, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novouređeni elegantni stan na Donjoj Vežici
Nekretnina za:	Najam
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Sprat:	13
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	750.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Donja Vežica  
Poštanski broj: 51000

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: B

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Ovaj svijetli i moderni stan u centru Donje Vežice nudi prekrasan pogled na more. Sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice, kuhinje i balkona. Orijentiran je na jug, što omogućuje obilje prirodne svjetlosti, a zbog novouređene fasade i stolarije, stan je vrlo energetski učinkovit i ugodan tijekom zime, uz minimalne troškove grijanja. Stan je kompletno opremljen: klima uređajem, perilicom i sušilicom rublja, perilicom posuđa, pećnicom, kuhalom, TV-om, radnim stolom i centralnim grijanjem. Internet je dostupan po dogovoru. Izvrsna lokacija s blizinom svih potrebnih sadržaja - trgovina (Lidl i Interspar), autobusnih linija prema centru grada i kampusu. Stan je udaljen samo 10 minuta pješice od Sveučilišnog kampusa i KBC-a Sušak, a plaža je na 15 minuta hoda. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2220

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680447  
Agencijska šifra: 2220  
Telefon za kontakt: 098 443 289