

**Vračar, 155m2, 5.0, III, cg, lift, garaža ID#1810, Vračar, Stan****Seller Info**

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

**Listing details****Opšti podaci**

Naslov oglasa: Vračar, 155m2, 5.0, III, cg, lift, garaža ID#1810  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 143.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 6  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 1,700.00 €  
Ažurirano: Nov 07, 2024

**Stanje**

Stanje: Novouređeno

**Lokacija**

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar  
Adresa: Požarevačka

Poštanski broj: 11000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Vračar, Kalenić pijaca, Požarevačka; 143m<sup>2</sup>+12m<sup>2</sup> tri terase, 5.0, III/6, cg, klima, lift, interfon, internet, kablovska, ostava, garažno mesto; U ponudi je kompletno namešten petosoban stan na trećem spratu izuzetne zgrade u Požarevačkoj ulici. Struktura: hodnik, dnevno-trpezarijski deo, četiri spavaće sobe, kuhinja sa ostavom, kupatilo, toalet, tri terase. Stan se nalazi u mirnom delu ulice, dvostrano je orijentisan i veoma svetao. U oglasnu cenu stana je uključeno i garažno mesto koje se nalazi u neposrednoj blizini zgrade. Fantastična mikrolokacija: blizina Kalenić pijace, Hrama Svetog Save, Vukovog spomenika, brojnih škola, fakulteta, objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini dve mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680557

Agencijska šifra: 1810