

ISTRA, PULA Novi projekt! Top lokacija!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Novi projekt! Top lokacija!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	32 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	7
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	2 m ²
Cijena:	133,000.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Opis

Opis: ISTRA, PULA Novi projekt! Top lokacija! Posređujemo u prodaji stanova u ovoj prekrasnoj novogradnji nedaleko od centra Pule! Moderna zgrada, 7. katova, 14 stambenih jedinica. OPIS STANA Predmetni stan nalazi se na petom katu zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, "open space" dijela u kojem se nalaze dnevni boravak s izlazom na balkon te kuhinja s blagovaonicom. Prostor je osunčan dnevnom svjetlošću koja ulazi kroz staklene stijenke terase. Stan sadrži i prostranu

spavaću sobu te kupaonicu. TEHNIČKI OPIS - Svi stanovi u zgradi opremljeni su podnim grijanjem na struju - Inverter klima uređaji - Kvalitetna aluminjska stolarija u antracit sivoj boji - Fasadna izolacija od 10cm - Kvalitetna keramika - Predviđeni rok završetka radova : kolovoz 2025. godine PARKING: Mogućnost kupovine natkrivenog ili otkrivenog parkirnog mjesta: - otkriveno parkirno mjesto: 14.000€ - natkriveno parkirno mjesto: 22.000€ OPIS LOKACIJE Zgrada se nalazi nedaleko od centra grada, svega par minuta hoda od gradske tržnice i pulskih Giardina. Neposredna blizina centra grada i svih drugih sadržaja poput marketa, pošte, banke, škole, vrtića i slično, čini ovu zgradu izuzetno atraktivnom i zanimljivom. Radi se o zaista atraktivnom projektu te zanimljivoj nekretnini za sve one koji traže mjesto za novi početak obiteljskog života. Za sva pitanja, dodatne informacije i dogovor za termin razgledavanja nekretnine, kontaktirajte svog agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34823

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680688
Agencijska šifra: 34823
Telefon za kontakt: +385 95 391 9185