

## ZADAR, VRSI - Ekskluzivan prizemni stan s bazenom i vrtom! S2, Vrsi, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VRSI - Ekskluzivan prizemni stan s bazenom i vrtom! S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	111 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: ZADAR, VRSI - Ekskluzivan prizemni stan s bazenom i vrtom! S2 Predstavljamo vam luksuzan stan u prizemlju, smješten u mirnom mjestu Vrsi, koji nudi sve što vam treba za potpuni komfor i uživanje u mediteranskom načinu života. Ovaj prostrani stan ima dvije spavaće sobe, te također i 2 moderne kupaonice, čime osigurava maksimalnu privatnost i udobnost za vas i vaše goste. Središnji dio stana čini ogroman dnevni boravak povezan s blagovaonicom i kuhinjom, idealan za druženja i opuštanje. Uz vrhunsku kvalitetu gradnje i podno grijanje koje nudi udobnost tijekom cijele godine, stan krasi i dodatne značajke koje ga čine

savršenim izborom: terasa s pogledom na more, privatni bazen za osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana, te vrt kao oaza zelenila. Praktično spremište omogućava lako organiziranje prostora i osigurava da uvijek imate mjesta za sve što vam je potrebno. Uživajte u modernom, luksuznom životu blizu mora, u stanu opremljenom najsuvremenijim materijalima i dizajnom. Kontaktirajte nas i osigurajte svoj privatni raj u Vrši! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34805

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680701  
Agencijska šifra: 34805  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986