

ISTRA, PULA Novi projekt! Top lokacija!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA Novi projekt! Top lokacija! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 54 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 7 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 208,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 07, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2025 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Lift: | Da |
| Energetski razred: | A+ |

Opis

ISTRA, PULA Novi projekt! Top lokacija! Posređujemo u prodaji stanova u ovoj prekrasnoj novogradnji nedaleko od centra Pule! Moderna zgrada, 7. katova, 14 stambenih jedinica. OPIS STANA Predmetni stan nalazi se na prvom katu zgrade. Sastoji se od "open space" dijela u kojem se nalaze dnevni boravak s izlazom na balkon te kuhinja s blagovaonicom i ostavom. Prostor je osunčan dnevnom svjetlošću koja ulazi kroz staklene stijenke. Stan sadrži i dvije prostrane spavaće sobe te kupaonicu. TEHNIČKI OPIS - Svi stanovi u zgradi opremljeni su podnim

grijanjem na struju - Inverter klima uređaji - Kvalitetna aluminjska stolarija u antracit sivoj boji - Fasadna izolacija od 10cm - Kvalitetna keramika - Predviđeni rok završetka radova : kolovoz 2025. godine PARKING: Mogućnost kupovine natkrivenog ili otkrivenog parkirnog mjesta: - otkriveno parkirno mjesto: 14.000€ - natkriveno parkirno mjesto: 22.000€ OPIS LOKACIJE Zgrada se nalazi nedaleko od centra grada, svega par minuta hoda od gradske tržnice i pulskih Giardina. Neposredna blizina centra grada i svih drugih sadržaja poput marketa, pošte, banke, škole, vrtića i slično, čini ovu zgradu izuzetno atraktivnom i zanimljivom. Radi se o zaista atraktivnom projektu te zanimljivoj nekretnini za sve one koji traže mjesto za novi početak obiteljskog života. Za sva pitanja, dodatne informacije i dogovor za termin razgledavanja nekretnine, kontaktirajte svog agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34794

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680707
Agencijska šifra: 34794
Telefon za kontakt: +385 95 391 9185