

## ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja s pogledom na more 180 metara od plaže! S7, Privlaka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja s pogledom na more 180 metara od plaže! S7
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	288,354.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Opis

Opis: ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja s pogledom na more 180 metara od plaže!

S7 Predstavljamo vam prekrasan, novoizgrađeni stan u Privlaci, samo 180 metara od mora i plaže, s očaravajućim pogledom na more. Smješten na drugom katu moderne zgrade s liftom, ovaj prostrani stan nudi savršen spoj luksuza, funkcionalnosti i vrhunskog dizajna. Stan se sastoji od dvije udobne spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka, blagovaonice, suvremeno opremljene kuhinje, elegantne kupaonice i prostrane lođe s koje se pruža predivan pogled na more. Cijeli prostor je klimatiziran te opremljen električnim roletama i komarnicima za dodatnu udobnost i privatnost. Visoka kvaliteta materijala osigurava dugotrajnu vrijednost – stan ima PVC stolariju s troslojnim izo-staklom i Low-E premazom koji pruža izvrsnu zaštitu i energetska učinkovitost. Ugrađena je i unutarnja stolarija s punim štokovima i modernim linijama koja dodaje notu sofisticiranosti svakom kutku prostora. Uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto, što uz vrhunsku gradnju i fantastičnu lokaciju stvara idealnu priliku za one koji traže luksuzan život uz more. Kontaktirajte nas kako biste osigurali svoj kutak uz more u Privlaci! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34783

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680712  
Agencijska šifra: 34783  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986