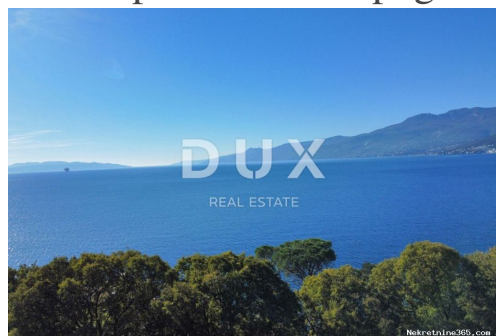


## COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2000 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,170,000.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Costabella
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: COSTABELLA, BIVIO – 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more U ekskluzivnoj DUX ponudi izdvajamo posebnu priliku za građevinsko zemljište vrlo blizu mora. Na prodaju su dva građevinska zemljišta u poznatom i vrlo traženom dijelu Rijeke i Opatije – Bivio. Građevinsko zemljište površine 2000 m<sup>2</sup> pravilnog je oblika i idealne konfiguracije, smješteno uz kvalitetan prilaz, samo 90 m od mora. Za ovo zemljište dobiveni su posebni uvjeti, a postoji i idejno rješenje za dvije zgrade, svaka s bruto površinom od 600 m<sup>2</sup> + garaža + terase. Predviđene zgrade sastoje se od etaže s garažom, prizemlja, prvog i drugog kata. Važno je istaknuti da će budući stanovi imati vrhunski pogled na more. S obzirom na trenutačnu ponudu dostupnih zemljišta u Kvarnerskom zaljevu, ovo predstavlja izuzetnu priliku za kupnju dva gradilišta. Lokacija je idealna – more je udaljeno samo nekoliko sekundi hoda, a grad Opatija i centar Rijeke su na sličnoj udaljenosti vožnjom, što ovu lokaciju čini središtem za kvalitetan život. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

34717

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680727  
Agencijska šifra: 34717  
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332