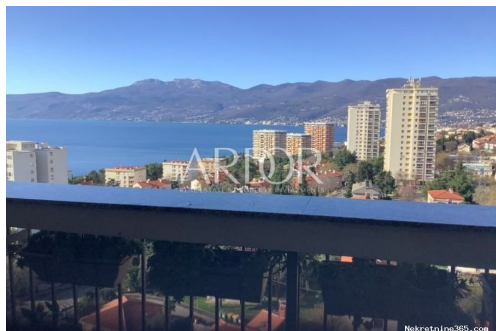


Zamet, 1S+DB stan 60 m2 sa prekrasnim pogledom, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zamet, 1S+DB stan 60 m2 sa prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m ²
Sprat:	13
Broj spratova:	16
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	187,000.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1976
Zadnja adaptacija: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Zamet
Poštanski broj: 51000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Teretni lift: Da
Energetski razred: A

Opis

Opis: Prodaje se potpuno namješten stan sa jednom spavaćom sobom i dnevnim boravkom, smješten u neboderu u naselju Zamet. Stan površine 60 m² nudi moderan, adaptiran prostor s lođom koja pruža spektakularan pogled na Opatijsku rivijeru. Zgrada, izgrađena 1976., ima novu fasadu obloženu kamenom vunom, što značajno smanjuje troškove grijanja i povećava energetske učinkovitost (energetski razred A). Stan je kompletno adaptiran prije dvije i pol godine, uključujući PVC stolariju, instalacije, keramiku i sanitarije u kupaonici, kao i novu kuhinju po mjeri. Opremljen je kvalitetnim protuprovalnim vratima i klima uređajem, što pruža dodatnu sigurnost i udobnost. Grijanje je centralno preko gradske toplane, dok besplatni javni parking osigurava dovoljno prostora za parkiranje. Stan se nalazi u funkcionalnom dijelu grada s izuzetno dobrim sadržajem unutar 200 metara: škola, vrtić, pošta, bankomati, trgovine, dom zdravlja i biblioteka, sve nadohvat ruke. Zgrada je opremljena liftom i ima prilagođen pristup za osobe s invaliditetom. Stan je u potpunosti namješten što omogućuje jednostavno useljenje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2227

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680770
Agencijska šifra: 2227
Telefon za kontakt: 0958085548