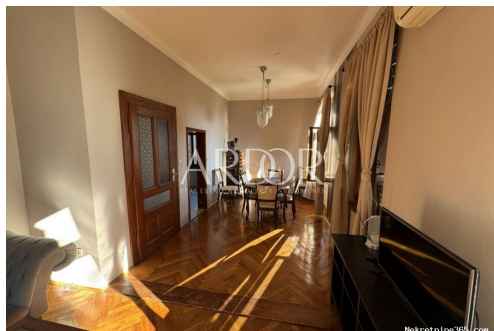


## Etaža vile u Opatiji, Opatija, Stan



### Seller Info

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Ime:                  | Sendi Vinski   |
| Ime:                  | Sendi  |
| Prezime:              | Vinski   |
| Naziv firme:          | Sendi Real Estate  |
| Tip usluga:           | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Dodatna email adresa: | vinskisendi@gmail.com  |
| Website:              | <a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>  |
| Država:               | Hrvatska   |
| Region:               | Primorsko-goranska županija  |
| Grad:                 | Rijeka   |
| Poštanski broj:       | 51000  |
| Adresa:               | Šetalište 13. divizije 21  |
| Mobitel:              | +385 98 443 289  |
| Telefon:              | +385 98 443 289  |
| O nama:               | Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko. |
| Registracijski broj:  | 135/2020   |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Naslov oglasa: | Etaža vile u Opatiji |
| Nekretnina za: | Prodaja              |
| Površina:      | 90 m <sup>2</sup>    |
| Sprat:         | 1                    |
| Broj spratova: | 2                    |
| Broj soba:     | 3                    |
| Broj kupatila: | 1                    |
| Cijena:        | 399,000.00 €         |
| Ažurirano:     | Nov 07, 2024         |

## Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija                     |
| Naseljeno mjesto: | Opatija                     |
| Poštanski broj:   | 51410                       |

## Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

## Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

## Opis

Opis: Stan se nalazi u Opatiji na prvom katu prekrasne vile, ukupne površine 90 m<sup>2</sup>, samo 350 metara udaljen od mora. Sastoji se od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, odvojene kuhinje i ostave, što pruža dodatni prostor za pohranu. Uz stan dolazi i drvarnica od 18 m<sup>2</sup>. Stan je izuzetno svijetao i ima predivan pogled na more. Stanari imaju na korištenje i vrt površine 97 m<sup>2</sup>, idealan za uživanje u miru i zelenilu. U blizini su svi važni sadržaji, što ga čini izvrsnom prilikom za udoban život. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2224

## Dodatne kontakt informacije

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Broj oglasa:        | 680772     |
| Agencijska šifra:   | 2224       |
| Telefon za kontakt: | 0953311000 |