

## MARTINKOVAC, stan 3S+DB s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | MARTINKOVAC, stan 3S+DB s panoramskim pogledom na more |
| Nekretnina za: | Najam  |
| Površina:      | 170 m <sup>2</sup>                                     |
| Broj soba:     | 4  |
| Broj kupatila: | 2  |
| Cijena:        | 2,500.00 €   |
| Ažurirano:     | Nov 08, 2024   |

### Stanje

Novogradnja: Da

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Opis

Opis: MARTINKOVAC, ekskluzivan stan površine 170 m<sup>2</sup>, visoke kvalitete i modernog dizajna, prožeto mediteranskim ugođajem što ovaj objekt čini jedinstvenim. Ovaj prekrasni stan nalazi se u mirnoj, slijepoj ulici na prekrasnoj lokaciji. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, toalet za goste i praonicu rublja te terasu s panoramskim pogledom na cijeli Kvarner. Kompletno je namješten ručno izrađenim namještajem (bambus i hrastovina), u dnevnom boravku je električni kamin, podno grijanje/hlađenje u cijelom stanu, walk-in tuš i whirlpool kade, parket vrhunske kvalitete, konoba... Okućnica od 950 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi bazen i vrt te veliki parking. REŽIJE SU UKLJUČENE U CIJENU NAJMA. Nekretnina niskoenergetskog razreda (A++)  
Za sve ostale informacije nazovite 091/420-1344. ID KOD AGENCIJE: 15189

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680790  
Agencijska šifra: 15189  
Telefon za kontakt: +385/91/4201344