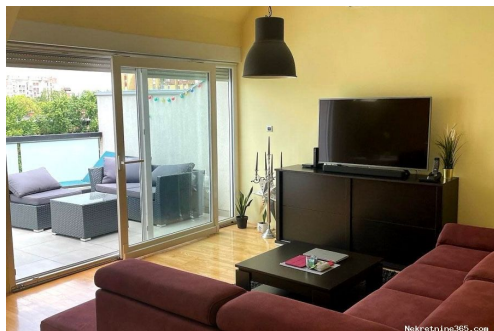


## Četverosoban dvoetažni stan - Divaltova (Osijek), Osijek, Stan



### Seller Info

Ime: Pavo Đanić  
Ime: Pavo  
Prezime: Đanić  
Naziv firme: Fidus  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000  
Adresa: Hrvatske Republike 43  
Mobitel: +385 98 682 521  
Telefon: +385 91 9299 710  
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Registracijski broj: 144/2018  
kupca.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Četverosoban dvoetažni stan - Divaltova (Osijek)  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 165.75 m<sup>2</sup>  
Sprat: 5  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 1,200.00 €  
Ažurirano: Nov 08, 2024

## Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Općina/Grad: Osijek  
Naseljeno mjesto: Novi Grad  
Poštanski broj: 31000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija  
Lift: Da  
Energetski razred: B

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Iznajmljuje se četverosoban dvoetažni stan koji se prostire na 5. kat i potkrovlju

stambene zgrade s liftom smještene u Divaltovoj ulici. Stan je površine 165,75 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 sobe, 2 kupaonice, ostave, hodnika i garderobe te terase površine 17,95 m<sup>2</sup> i balkona površine 12,30. Uz stan, u oglašeni iznos najamnine uključena je garaža i parkirno mjesto. Stan je namješten i opremljen, a kao takav je odmah i useljiv. Lokacijski odlično pozicioniran, u blizini većeg broja trgovina, javnog prijevoza, ugostiteljskih i sportskih objekata, obilaznice, sportske dvorane, KBC, zone Nemetin, itd. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1796 Energetska klasa: B

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680792  
Agencijska šifra: iro-1796  
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521