

STAN, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 155 m2, 4-soban, Velika Gorica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 155 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	207 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	484,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.
Zadnja adaptacija:	2024.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Velika Gorica
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	10410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

STAN, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 207 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan ukupne podne površine 207 m² na 4. katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine i ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, odvojenog WC-a, sobe za gospodarstvo/vešeraj, ulaznog hodnika, balkona i 2 terase. Jedna od terasa je zatvorena i pretvorena u zimski vrt. Stan se prodaje potpuno namješten kao na slikama te je opremljen izuzetno kvalitetnim materijalima i uređajima. Zgrada ima proveden optički internet te je u stanu, uz kondenzacijski bojler, instaliran i dodatan spremnik vode od 120L marke BOSCH. Uz stan je obvezna kupnja i 2 vanjska parkirna mjesta koja se nalaze jedno pored drugoga u ukupnom iznosu od 15.000 EUR. S obzirom da nema drugih stanova na 4. katu, postoji mogućnost korištenja hodnika kao spremišta uz ulaz u stan. Stan je pun dnevnog svjetla s obzirom na orijentaciju na sve 4 strane svijeta. Izuzetno dobra mikrolokacija u Velikoj Gorici u blizini škole, vrtića, supermarketa i svih sadržaja. Moguća kupnja putem kredita. Orijentacija: Sjever-Jug-Istok-Zapad Energetski razred stana: A Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: 2 vanjska parkirna mjesta Cijena za stan: 484.000 EUR Cijena za 2 VPM: 15.000 EUR Cijena za stan i oba VPM: 499.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6318

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680841
Agencijska šifra: 6318
Telefon za kontakt: +385 91 445 5123