

## Lux novogradnja ID#130939, Zvezdara, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omoguće komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992  
992

Registracijski broj:

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lux novogradnja ID#130939
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	46.00 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	1.5
Broj kupatila:	1
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Zvezdara
Poštanski broj:	11050

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija
-----------------	---

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis:

Prodaje se jednoiposoban stan visokom prizemlju u lux novogradnji renomiranog investitora sa visegodisnjim iskustvom. Imamo razlicite kvadrature stanova. Navescemo samo neke karakteristike: -dvoriste površine 65m2 - Rehau PVC trokomorni prozori - roletne na dugme - sigurnosna ulazna vrata - Suportina sobna vrata na magnet - keramičke pločice, podno etazno grejanje na struju - niski rezijski troškovi - inverter klima - lift u zgradi - mogućnost kupovine garaznog mesta na klackalici po ceni od 18000 + pdv -interfon -video nadzor - u okolini osnovna vise osnovnih skola i vrtica -Blizina Aviv parka -Nekoliko mega marketa, Lidl -Dom zdravlja Zvezdara -Srednja Fizioterapeutska -Cvetkova pijaca - useljivo u februaru 2025. agencijska provizija 2% agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680871

Agencijska šifra: 130939