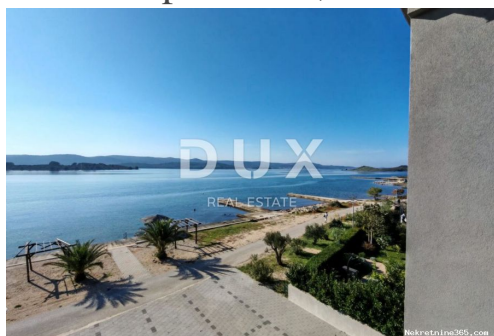


## ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Pogled na more! Atraktivna dva stana!, Sveti Filip I Jakov, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Pogled na more! Atraktivna dva stana!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip I Jakov
Naseljeno mjesto:	Turanj
Poštanski broj:	23207



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Pogled na more! Atraktivna dva stana! Prodaje se prekrasan stan u Turnju, u prvom redu do mora, na samo 25 metara od plaže, površine 43.87 m<sup>2</sup>. Smješten u mirnom okruženju, stan obuhvaća dvije udobne spavaće sobe, moderno uređenu kupaonicu, prostrani dnevni boravak i balkon. Kvalitetni materijali osiguravaju dugotrajnost i estetski dojam – stan je obložen keramikom prve klase, dok je u sobama postavljen visokokvalitetni parket. Uz klimatizirani prostor, stan pruža cjelogodišnju udobnost. Zgrada, građena 2004., temeljito je renovirana 2022. godine i opremljena novom fasadom, instalacijama, ogradama, te PVC stolarijom s troslojnim staklima i komarnicima, čime su zajamčeni mir i sigurnost. Uz ovaj stan, postoji mogućnost kupnje

dodatnog stana – garsonijere od 30 m2 koja se nalazi odmah nasuprot, u istoj zgradi, idealne za goste ili kao investicija. Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34870

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680941  
Agencijska šifra: 34870  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986