

## ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Pogled na more! Atraktivna garsonijera u Turnju!, Sveti Filip I Jakov, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Pogled na more! Atraktivna garsonijera u Turnju!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	30 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip I Jakov
Naseljeno mjesto:	Turanj
Poštanski broj:	23207



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ZADAR, TURANJ - Prvi red do mora! Pogled na more! Atraktivna garsonijera u Turnju! Prodaje se luksuzna garsonijera u Turnju, u prvom redu do mora, s predivnim pogledom na more. Ova moderna i svijetla garsonijera površine 30 m<sup>2</sup> obuhvaća elegantnu kupaonicu i prostranu lođu, savršenu za opuštanje uz more. Unutrašnjost je opremljena najkvalitetnijim materijalima – keramikom prve klase i parketom u sobama, a klimatizirani prostor osigurava udobnost u svako godišnje doba. Zgrada je izgrađena 2004., a temeljito renovirana 2022. godine, s novom fasadom, instalacijama, ogradama i PVC stolarijom s troslojnim staklima i komarnicima, čime su osigurani mir i energetska učinkovitost. Posebna prilika –

mogućnost kupnje dodatnog dvosobnog stana od 43,87 m2 koji se nalazi odmah nasuprot ove garsonijere, idealnog za obitelj ili kao investicija za turistički najam. Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34869

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680942  
Agencijska šifra: 34869  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986