

Rastočine, namješten stan s pogledom na more, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rastočine, namješten stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56 m ²
Sprat:	12
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1979
Zadnja adaptacija: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Rastočine
Poštanski broj: 51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodaje se jednosobni stan s dnevnim boravkom, smješten na 12. katu stambene zgrade sa 3 lifta na Rastočinama u Rijeci, ukupne površine 56,48 m². Stan je prostran, funkcionalnog rasporeda i orijentiran prema jugu, što mu osigurava obilje prirodnog svjetla i predivan pogled na more iz svake prostorije. Prodaje se u potpunosti namješten, a djelomično je renoviran 2024. godine, uključujući zamjenu vodovodnih i elektroinstalacija, što ga čini modernim i spremnim za useljenje. Stan se sastoji od velike spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, hodnika i balkona. U zgradi se nalazi lift, a ispred zgrade osiguran je parking. U blizini su svi ključni sadržaji za svakodnevni život – trgovina, javni prijevoz, park, igralište, vrtić, škola i fakultet, što ga čini idealnim za obiteljski život. Također, stan je trenutno u najmu, pa predstavlja i odličnu investicijsku priliku za najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2229

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 680977
Agencijska šifra: 2229
Telefon za kontakt: 0958085548