

Kuća Dvojna kuća s bazenom i pogledom na more!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Dvojna kuća s bazenom i pogledom na more!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 212 m²
Površina placa: 340 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 3
Broj kupatila: 3
Cijena: 450,000.00 €
Ažurirano: Nov 10, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo kuću u izgradnji u fazi ROH BAU na atraktivnoj lokaciji u Medulinu. U paketu je idejni projekt i građevinska dozvola. Kuća je dvojna ali arhitektura zgrade i okoliša je napravljena tako da pruži maksimalnu privatnost. Iskaz površina građevine: PRIZEMLJE 1. Hodnik + stubište = 8.09 m² 2. WC = 3.32 m² 3. Tehnička soba = 2.28 m² 4. Dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica = 57.77 m² 5. Natkrivena terasa = 18.62 m² 5a. Natkriveni dio bazena 17.13 * 0.50 = 8.57 m² UKUPNO = 89.34 m² 1. KAT 6. Hodnik + stubište = 15.07 m² 7. Spavaća soba = 18.51 m² 8. Kupaonica = 4.35 m² 9. Lođa = 3.20 m² 10. Spavaća soba = 19.81 m² 11. Kupaonica = 4.84 m² 12. Spavaća soba = 19.44 m² 13. Kupaonica = 4.84 m² 14. Natkrivena terasa 13.85* 0.50 = 6.93 m² UKUPNO = 96.99 m² 2. KAT 15. Hodnik = 2.64. m² 16. Nenatkrivena terasa 33.60* 0.25 = 8.40 m² UKUPNO = 11.04 m² Sveukupna netto površina obiteljske stambene građevine 197.37 m² Građevinska bruto površina: Prizemlje 86.25 m² 1. kat 106.53 m² 2. kat 19.22 m² 212.00 M² Za dodatne informacije i organizaciju razgledavanja, kontaktirajte nas: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681232
Agencijska šifra: 19290