

Stan na Trsatu, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na Trsatu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	258,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1960
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Trsat
Poštanski broj:	51000

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji na granici Trsata i Vežice, u neposrednoj blizini studentskog naselja Kampus. Položaj je izvanredan jer pruža blizinu centru grada, vrtićima, školama, bolnici, javnom prijevozu te svim glavnim sadržajima. Ujedno, udaljen je samo nekoliko minuta vožnje od plaže, što dodatno povećava njegovu vrijednost. Stan se prostire na 74 kvadratna metra i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, tri velike spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Južna strana stana sadrži veliku lođu s koje se pruža predivan otvoreni pogled, a pristup lođi moguć je iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Dodatni plus ove nekretnine je pomoćni objekt od 7 kvadratnih metara s vlastitom kupaonicom, idealan za goste, ured ili hobi prostor. Uz stan dolaze vlastito parkirno mjesto i dvorište, što pruža dodatnu privatnost i komfor. Stan je u izvornom stanju i zahtijeva potpunu adaptaciju, ali zbog svog rasporeda, lokacije i dodatnih prostorija, ima ogroman potencijal za stvaranje udobnog i modernog životnog prostora prema vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 2011-13

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	681301
Agencijska šifra:	2011-13
Telefon za kontakt:	052210824