

Poreč,okolica- luksuzan stan na prvom katu s balkonom!, Poreč, Stan



Seller Info

| | |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Ime: | Agencija Diamond Realestate |
| Ime: | Agencija |
| Prezime: | Diamond Realestate |
| Naziv firme: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |
| Adresa: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobitel: | +385 52 210 824 |
| Telefon: | +385 52 210 824 |
| O nama: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Poreč,okolica- luksuzan stan na prvom katu s balkonom! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 86 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 310,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 11, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2024 |
|------------|------|



Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: Poreč, okolica, luksuzan stan na prvom katu s balkonom! U mirnom mjestu na svega 2 kilometra od mora, na plodnoj visoravni od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe prodaje se fantastičan stan na prvom katu s prostranim balkonom 22.44m². Ukupna neto površina stana iznosi 69,31m². Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone. Master spavaća soba ima pristup u vlastitu kupaonicu i walkin ormar. Iz dnevnog boravka izlaziti će se direktno na natkriven bakan od 22.44m². Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podnog grijanja na struju. Gradnja je započeta, gradi se vrhunskim materijalima te se završetak gradnje planira do kraja 2025.godine. Zbog svoje mikrolokacije na svega 10 min vožnje od Novigrada i 20 od Poreča život u manjem naselju pruža ujedno mir, no i sav komfort manjeg grada. Sav sadržaj potreban za život od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, trgovine, pošte, dječjih parkića, šetnjice u prirodi i biciklističke staze se nalazi u neposrednoj blizini stana. Zbog svoje lokacije i ponude ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život tako i za vikend opuštanje u Istri! Cijena nekretnine je izražena s PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1020-267

Dodatne kontakt informacije

| | |
|---------------------|--------------|
| Broj oglasa: | 681307 |
| Agencijska šifra: | 1020-267 |
| Telefon za kontakt: | +38552210824 |