

Stan sa izvrsnim pogledom i dvije spavaće sobe!, Buje, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan sa izvrsnim pogledom i dvije spavaće sobe!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1978.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje

Naseljeno mjesto: Buje
Poštanski broj: 52460



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Buje, Centar Prodaje se stan sa idiličnim pogledom. Stan je smješten na prekrasnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Buja. Iz stana se pruža idiličan pogled na prirodu i more. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, hodnika, kupaonice, terase i spremište. Neto površina a stana je 56.21 m2, na kvadraturu treba dodati još spremište veličine 10 m2 koje se nalazi u podrumu. Stan je djelomično adaptiran 2021. godine, zamijenjena je stolarija sa električnim roletama i komarnicima, renovirana je kupaonica i hodnik. Vlasnik ima u najmu garažu od grada Buja koju novi vlasnik može koristiti do kraja ugovora sa gradom, postoji mogućnost nakon isteka ugovora da novi vlasnik produži ugovor najama garaže sa gradom Buje. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Svojom lokacijom u samom centru Buja nekretnina je idealna za cjelogodišnji život i za povremene dolaske za vrijeme odmora. Svi bitni sadržaji su udaljeni par minuta hoda od nekretnine neki od njih su, ljekarna, pekara, škola, market, mesnica i svi drugi važni sadržaji za ugodan boravak u nekretnini. Stan je udaljen do Umaga i prvih plaža 12.5 kilometara, do same granice sa Slovenijom je udaljen malo manje od 9 kilometara. Za dodatne informacije pošaljite nam upit. ID KOD AGENCIJE: 1034-109

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681314
Agencijska šifra: 1034-109
Telefon za kontakt: +38552210824