

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZAPRUĐE, 60 m2, 3-sobni, Novi Zagreb - Istok, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZAPRUĐE, 60 m <sup>2</sup> , 3-sobni
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	15
Broj spratova:	16
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1969.
------------	-------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb - Istok  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZAPRUĐE, 60 m2, 3-sobni Prodaje se trosobni stan neto površine 60 m2 na petnaestom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1969. godine i ima ukupno 16. katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije sobe, kupaonice, ulaznog prostora, ostave i zatvorenog balkona. Stan se prodaje kompletno namješten te postoji mogućnost korištenja spremišta u podrumu. Stan je u potpunosti adaptiran 2017. godine te su promijenjene sve instalacije. Zgrada je prošla energetske obnovu 2019. godine. Odlična mikrolokacija u blizini Bundeka, omogućava dostupnost svih bitnih sadržaja - javni prijevoz, vrtić, škola, sportski sadržaj, park te svi sportsko-rekreacijski sadržaji. Orijentacija: Sjeveroistok, sjeverozapad, zapad  
Grijanje: Gradska toplana Parking: Javni besplatni Cijena: 245.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6334

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681386  
Agencijska šifra: 6334  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 307