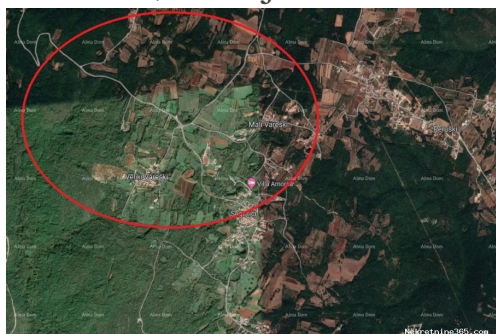


## Građevinsko zemljište Duga Uvala Zemljište idealno za benzinsku pumpu, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište Duga Uvala Zemljište idealno za benzinsku pumpu  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Cijena: 494,000.00 €  
Ažurirano: Nov 11, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana



## Opis

Opis:

U ponudi jedinstvena ponuda zemljišta, gospodarsko poslovne namjene. Zemljište je veličine 22895m<sup>2</sup>. Obzirom da se nalazi na putu za Bijelu Uvalu, Krničku luku, Rakalj, buduću investiciju auto kampa u Val Kavranu, 3000 domicilnog stanovništva, kao i 3000 inozemnih sa kućama i apartmanima, benzinska pumpa biti će više nego profitabilna. Prva benzinska pumpa je na 20 km udaljenosti. Zemljište je podjeljeno na tri parcele: 1. 4909m<sup>2</sup>-cijela urbanizirana 2. 1856m<sup>2</sup>-cijela urbanizirana 3. 16130m<sup>2</sup>- 8000m<sup>2</sup>-urbanizirano. Može se otkupiti po parcelama ili kao jedna cjelina. Haris haris@almadom.com +385 99 196 2863 +385 98420885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681435  
Agencijska šifra: 16471