

Umag.Stella Maris-Stan u prizemlju s velikom terasom, Umag, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag, Stella Maris-Stan u prizemlju s velikom terasom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 92 m²
Broj soba: 3
Cijena: 299,000.00 €
Ažurirano: Nov 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Smješten u mirnom dijelu grada, okružen prirodom i udaljen svega 300 metara od mora, uređenih plaža, šetnica, trgovina i drugih sadržaja, ovaj stan u prizemlju nudi izuzetnu kombinaciju privatnosti i praktičnosti. Stan se nalazi u nekretnini s tri stambene jedinice te ima vlastiti ulaz. Ukupna površina stana iznosi 92,53 m² prema koeficijentima, što uključuje prostranu vanjsku terasu, dva pripadajuća parkirna mjesta i 62,66 m² stambenog prostora. Unutrašnjost stana čine ulazni hodnik, spremište, open-space dnevni boravak s blagovaonicom koji vodi na terasu, odvojena kuhinja, dvije spavaće sobe i prostrana kupaonica. Stan je opremljen dizajnerskim namještajem i elementima po mjeri, kao i vrhunskom opremom te se takav prodaje. Grijanje i hlađenje regulirano je klima uređajem, dok

je kupaonica dodatno opremljena podnim grijanjem. Vanjska terasa pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom, opremljena je roštiljem, velikim blagovaonskim stolom, tendom za zaštitu od sunca, te vanjskim priključcima za struju i vodu, što omogućava dodavanje drugih sadržaja poput vanjskog jacuzzija. Ova nekretnina predstavlja idealan prostor za miran obiteljski život, odmor ili investiciju u turizam zbog svoje izuzetne lokacije i blizine mora. ID KOD AGENCIJE: 3-69001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681458
Agencijska šifra: 3-69001
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530