

## ZADAR, BIBINJE - predivan stan uz plažu, Bibinje, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |   |
|------------------|---|
| Naslov oglasa:   | ZADAR, BIBINJE - predivan stan uz plažu |
| Nekretnina za:   | Prodaja                                 |
| Površina:        | 64 m <sup>2</sup>                       |
| Broj spratova:   | 3                                       |
| Broj soba:       | 3                                       |
| Broj kupatila:   | 2                                       |
| Površina vrta:   | 40 m <sup>2</sup>                       |
| Površina terase: | 10 m <sup>2</sup>                       |
| Cijena:          | 1.00 €                                  |
| Ažurirano:       | Nov 11, 2024                            |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2017 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Zadarska županija |
| Općina/Grad:      | Bibinje           |
| Naseljeno mjesto: | Bibinje           |
| Poštanski broj:   | 23205             |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

### Opis

ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora Prodajemo predivno uređen i u potpunosti opremljen stan samo par koraka udaljen od predivne plaže. Ovaj je stan je funkcionalno osmišljen , smješten je u prizemlju zgrade te idealan za ugodan obiteljski život. Prostire se na površini od 63,59 m<sup>2</sup>, a sastoji se od moderno povezane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, čineći centralni dio prostora. Osim toga, stan nudi dvije udobne sobe te dvije kupaonice koje omogućavaju dodatnu udobnost i privatnost stanarima. Svi su prostori povezani

funkcionalnim hodnikom, koji osigurava lakoću kretanja kroz stan. U stanu je provedeno podno grijanje a hlađenje je osigurano putem fen coila i klima uređaja u sobama. U centralnom dijelu stana ugrađen je i kamin. Uz interijer, stan ima i brojne vanjske sadržaje koji dodatno obogaćuju životni prostor. Natkrivena terasa površine 10,17 m<sup>2</sup>, te pripadajuće parkirno mjesto površine 12,00 m<sup>2</sup> Ova etažna jedinica, pažljivo osmišljena i oblikovana, idealna je za one koji traže savršeni spoj udobnosti, praktičnosti i povezanosti s prirodom unutar modernog stambenog okruženja. \*\*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34909

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681508  
Agencijska šifra: 34909  
Telefon za kontakt: +385 91 934 2513