

## ZADAR, VRSI - Dvojna Kuća s Privatnim Bazenom i Ogromnom Terasom s Pogledom na More! A2, Vrsi, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VRSI - Dvojna Kuća s Privatnim Bazenom i Ogromnom Terasom s Pogledom na More! A2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	199 m <sup>2</sup>
Površina placa:	578 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ZADAR, VRSI - Dvojna Kuća s Privatnim Bazenom i Ogromnom Terasom s Pogledom na More! A2 Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za život u luksuznoj dvojnoj kući koja oduzima dah! Smještena u mirnom mjestu Vrsi, ova predivna nekretnina prostire se na 199 kvadratnih metara stambenog prostora,

savršeno uređenog za najviši komfor. U prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak, idealan za obiteljska druženja i opuštanje, koji se otvara na veliku terasu s izlazom na privatni bazen. Zamislite uživanje u sunčanim danima uz osvježavajući bazen ili večernje opuštanje s pogledom na more. Na ovom nivou nalazi se i jedna moderna kupaonica za dodatnu praktičnost. Na katu se nalaze tri elegantno uređene spavaće sobe, svaka s dovoljno prostora i prirodne svjetlosti, te dvije luksuzne kupaonice, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost za cijelu obitelj. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na balkon, idealan za jutarnje kave i druženje. Kao poseban dragulj ove kuće, ističe se ogromna terasa na vrhu, savršena za nezaboravne trenutke uz panoramski pogled na Jadransko more. Ovdje možete uživati u nezaboravnim zalascima sunca ili večerama pod zvjezdanim nebom. Ova kuća predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i prirodne ljepote, stvarajući idealan dom za one koji traže miran život s daškom ekskluzivnosti. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku - vaš novi dom iz snova čeka na vas! Planirani završetak gradnje je na ljeto 2025 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34906

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681510  
Agencijska šifra: 34906  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986