

VIŠKOVO, SROKI - 3S+DB u modernoj novogradnji, prizemlje s okućnicom, Viškovo, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO, SROKI - 3S+DB u modernoj novogradnji, prizemlje s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina terase:	33 m ²
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Sroki
Poštanski broj:	51216

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: VIŠKOVO, SROKI - 3S+DB u modernoj novogradnji, prizemlje s okućnicom U ponudu smo dobili prostrani stan u prizemlju koji se nalazi u modernoj novogradnji s ukupno šest stanova, smještenoj na mirnoj lokaciji u blizini centra Viškova. U svega nekoliko minuta stići ćete do svih važnih sadržaja – škola, vrtića, trgovina, restorana, kafića i javnog prijevoza – što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom za obiteljski život. Stan je pažljivo osmišljen kako bi pružio maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe,

idealne za obitelj ili goste, te prostranog dnevnog boravka s integriranom kuhinjom koji pruža otvoren i prozračan prostor za opuštanje i druženje. Dodatno, stan ima glavnu kupaonicu, gostinjski toalet, praktičnu ostavu, hodnik i spremište u suterenu zgrade. Jedna od velikih prednosti ovog stana su prostrana privatna okućnica i terasa koje dolaze uz njega te pružaju savršeno mjesto za opuštanje na svježem zraku, dječju igru ili druženja na otvorenom. Također, stan raspolaže s dva privatna parkirna mjesta, što osigurava dodatnu praktičnost za vlasnike. Izgrađen je prema najvišim građevinskim standardima s termo fasadom debljine 10 cm koja osigurava energetska učinkovitost, podnim grijanjem koje pruža dodatni komfor tijekom hladnijih mjeseci, kao i klima uređajem te PVC stolarijom s roletama i komarnicima. Završetak gradnje i useljenje planirani su za jesen 2025. godine, a budući vlasnici imat će priliku prilagoditi uređenje interijera prema vlastitim željama i potrebama tijekom gradnje. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže kvalitetno građeni dom u blizini centra, u kojem će uživati u mirnom i ugodnom okruženju idealnom za obitelj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34876

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681522
Agencijska šifra: 34876
Telefon za kontakt: +385 99 346 3377