

Zagreb, Đorđićeva, 5- sobni stan 174 m2 sa 2 balkona, Donji Grad, Stan

Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Đorđićeva, 5- sobni stan 174 m2 sa 2 balkona
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	174 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1936.
Zadnja adaptacija:	2022.



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

Opis

Opis: Zagreb, Đorđićeva, 5- sobni stan 174 m2 sa 2 balkona. Ovaj prekrasan građanski stan nalazi se na 2. katu zgrade sa ukupno 4 kata. Sastoji se od dnevnog boravka, 4 spavaće sobe (dvije imaju izlaz na balkon), velikog hola sa ugradbenim ormarima, kupaone, dodatnog toaleta, ostave, 3 hodnika, 2 balkona i djevojačke sobice. Stan ima dva ulaza te je moguće napraviti dva odvojena stana. Renoviran je, postavljena je PVC stolarija, zamjenjene instalacije vode i struje, nova keramika i sanitarije, 3 klima uređaja. Uz stan dolazi i spremište u podrumu zgrade od 20 m². Zgrada je odlično održavana, 2021. ugrađen je novi lift, ima armirano betonski kostur s armirano betonskim stubištem te nije oštećena u potresu Lokacijski je na odličnoj poziciji, u neposrednoj blizini tramvaja, 5 min. do Trga Bana Jelačića, škole, vrtića i svih sadržaja potrebnih za život. Osim za stanovanje, stan je pogodan za liječničke ordinacije, odvjetnički i javnobilježenički ured, manju polikliniku i sl. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-7015

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681531
Agencijska šifra: 4142-7015
Telefon za kontakt: 091/510-4484