

## Poslovni prostor za najam u Rovinju na super lokaciji, Rovinj, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor za najam u Rovinju na super lokaciji
Nekretnina za:	Najam
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	4,600.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Rovinj, centar, Rovinj, predivan turistički dragulj Istre, poznat po svojoj slikovitoj staroj jezgri, uskim kamenim ulicama i bogatoj povijesnoj i kulturnoj ponudi. Smješten u centru Rovinja, ovaj poslovni prostor nalazi se na idealnoj lokaciji, u neposrednoj blizini glavnih atrakcija, restorana, kafića i umjetničkih galerija, što ovu poziciju čini vrlo poželjnom za sve vrste poslovanja. Ovaj prostrani poslovni prostor od 130 m<sup>2</sup> prilagođen je ugostiteljstvu i podijeljen je na dvije glavne prostorije – prostranu salu za goste i kuhinju. Planira se sveobuhvatna obnova u 2024. godini, koja će uključivati renovaciju zidova, električnih i vodovodnih instalacija, podova, sanitarnih čvorova, te postavljanje nove stolarije. Prostor također dolazi s pripremom za klima uređaj. Iako nema privatnu okućnicu, Grad Rovinj dozvoljava mogućnost postavljanja terase uz lokal. Ne propustite priliku za poslovanje na ovoj ekskluzivnoj lokaciji u centru Rovinja! Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte prostor idealan za ugostiteljstvo ili tihu djelatnost – vaša poslovna prilika čeka! ID KOD AGENCIJE: 1018-1358

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681560  
Agencijska šifra: 1018-1358  
Telefon za kontakt: +38552210824