

## Atraktivno građevinsko zemljište cca 820 m<sup>2</sup> s pogledom na more | Lokacijska dozvola za izgradnju vile s bazenom, Dubrovnik - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Nada Burum  
Ime: Nada  
Prezime: Burum  
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Grad: Dubrovnik  
Adresa: VUKOVARSKA 30  
Mobitel: +385 91 357 5480  
Telefon: +385 20 451 800  
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Registracijski broj: 240/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Atraktivno građevinsko zemljište cca 820 m<sup>2</sup> s pogledom na more | Lokacijska dozvola za izgradnju vile s bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 820 m<sup>2</sup>  
Ažurirano: Nov 22, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Općina/Grad: Dubrovnik - Okolica



### Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more u blizoj okolici Dubrovnika. Ukupna površina zemljišta je cca 820 m<sup>2</sup> od čega je cca 650 m<sup>2</sup> građevinski dio, a cca 170 m<sup>2</sup> negrađevinski dio. Pravomoćna lokacijska dozvola za izgradnju stambenog objekta cca 190 m<sup>2</sup> neto na 2 etaže s garažom i bazenom. Prizemlje | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, wc, spremište/vešeraj. Kat | 3 spavaće sobe s kupaonicama, terasa. Prostrana terasa na razini prizemlja s vanjskom blagovaonicom, terasom za sunčanje i bazenom približnih dimenzija 8m x 4m. Garaža s 2 parkirna mjesta. Izvrsna pozicija svega 10-ak minuta šetnje do plaže/mora. Mirno okruženje obiteljskih kuća | Prekrasan pogled na more i otoke. Odlično kao investicija - vila za turističko iznajmljivanje. Više informacija u uredima IMB Nekretnine!

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681682  
Agencijska šifra: 2072  
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480